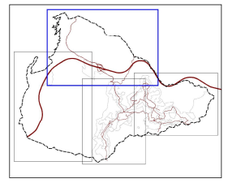
DEPARTEMENT DU VAR

**COMMUNE DES ADRETS-DE-L'ESTEREL**

# PLAN LOCAL D'URBANISME



## 4.2.3 Plan Nord : Lac de Saint Cassien

Echelle 1/3 000

**Légende**

- Limite de zone et de secteur
- OAP sectorielle se reporter à la piece n°3
- Emplacements réservés
- Espaces boisés classés
- Patrimoine bâti remarquable (L151-19)
- Voie Bruyante
- Marge de recul inconstructible (L111-6 entrée de ville)
- Site classé du Massif de l'Estérel
- Positionnement informatif des cours d'eau et talwegs nécessitant un recul de 10m de l'axe et 5m des berges

**Types de zones du PLU**

- Zones urbaines (UA, UAh, UB, UBa, UC, UD, UDa, UDc, UDr)
- Zones à urbaniser (1AUC, 1AUD, 1AUE)
- Zones à urbaniser fermées (2AU, 2AUi)
- Zone agricole (A, Ai)
- Zone naturelle (N, Nhi, Ne, Nspa, Nspb)

**Elaboration du PLU**

Prescription par DCM du 17/09/2012
Arrêt par DCM du jj/mm/aaaa
**Approbation par DCM du jj/mm/aaaa**

| *Modification :* | *Modification simplifiée :* |
|---|---|
| *Révision allégé :* | *Mise à jour :* |

N